



## Änderungsantrag-Nr. VII-A-10230-NF-02-ÄA-01

Status: öffentlich

Eingereicht von:  
**Die Freie Fraktion**

Stammbaum:  
VII-A-10230 Fraktion DIE LINKE, Fraktion  
Bündnis 90/Die Grünen, SPD-Fraktion  
VII-A-10230-VSP-01 Dezernat Kultur  
VII-A-10230-NF-02 Fraktion Die Linke;  
Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen; SPD-  
Fraktion  
VII-A-10230-NF-02-ÄA-01 Die Freie Fraktion

Betreff:  
**Liebfrauenkirche als Atelierhaus in Lindenau**

Beratungsfolge (Änderungen vorbehalten):  
Gremium

Voraussichtlicher  
Sitzungstermin

Zuständigkeit

Ratsversammlung

Beschlussfassung

### Beschlussvorschlag

Die Vorlage wird wie folgt geändert:

1. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, bis zum Ende des 1. Quartals 2025 in Verhandlung mit der Verwaltungsleitung der Liebfrauenkirche in Leipzig Lindenau, Karl-Heine-Str. 112, zu treten, um die freien Gebäudeteile in Erbbaupacht zu übernehmen und diese als städtisches Atelierhaus zu entwickeln. **Dabei wird, sofern bis dahin keine Deckungsquellen vorhanden sind, zunächst nur geprüft, zu welchen Konditionen eine Erbbaupacht ab dem 1. Januar 2027 in den Haushalt eingeplant werden kann.**
2. **Im Zuge der Vertragsverhandlung wird ein bauliches Gutachten erstellt, um die Kosten für die Sanierung beziffern zu können.**
3. **Die Verhandlungsergebnisse und das Gutachten werden dem Fachausschuss Kultur und dem Grundstücksverkehrsausschuss vorgestellt.**
4. **Über eine eventuelle Erbbaupacht entscheidet der Stadtrat.**
5. Die Vergabe der Atelierräume erfolgt dann nach den Kriterien, wie sie im Atelierprogramm der Stadt (Beschluss zu VII-A-08505-NF-03) definiert sind.

### Sachverhalt

Erfolgt mündlich.

Anlage/n

Keine