



Verwaltungsstandpunkt Nr. VI-HP-03736-VSP-01

Status: öffentlich

Eingereicht von
Dezernat Umwelt, Ordnung, Sport

Betreff:
Sanierung des Pavillons im Täschners Garten, 04288 Leipzig (OR 0058/17/18)

Beratungsfolge (Änderungen vorbehalten): Gremium	voraussichtlicher Sitzungstermin	Zuständigkeit
Dienstberatung des Oberbürgermeisters		Bestätigung
OR Holzhausen	12.09.2017	Vorberatung
FA Umwelt und Ordnung	19.09.2017	Vorberatung
Ratsversammlung	20.09.2017	Beschlussfassung

Rechtliche Konsequenzen

Der gemäß Ursprungsantrag gefasste Beschluss wäre

Rechtswidrig und/oder	Nachteilig für die Stadt Leipzig.
-----------------------	-----------------------------------

Zustimmung	Ablehnung
Zustimmung mit Ergänzung	Ablehnung, da bereits Verwaltungshandeln
<input checked="" type="checkbox"/> Alternativvorschlag	Sachstandsbericht

Alternativvorschlag:

- Der Oberbürgermeister wird beauftragt, in 2018 die Planung für die Sanierung des Pavillons im Täschners Garten durchzuführen. Die Deckung der Aufwendungen i. H. v. 20.000,- € für die Planungsleistungen erfolgt aus dem planmäßigen Budget des Amtes für Stadtgrün und Gewässer PSP-Element Grün- und Parkanlagen, Kleingartenwesen (1.100.55.1.0.01), Kostenart Unterhaltung bauliche Außenanlagen (42112000).
- Unter der Voraussetzung der Bewilligung von Fördermitteln werden die erforderlichen finanziellen Mittel für die Umsetzung der Maßnahmen i. H. v. 110.000,- € im Rahmen der Haushaltsplanung 2019/2020 angemeldet.

Übereinstimmung mit strategischen Zielen:

Exemplar für Nicole Wohlfarth erstellt am 01.09.2017 - 14:26

Begründung

Der Zustand des Pavillons ist dem Amt für Stadtgrün und Gewässer bekannt. In 2001 wurde das Dach erneuert, so dass das Eindringen von Wasser verhindert wird. In 2011 wurde eine Vorplanung zur Sanierung des Pavillons mit Kostenermittlung beauftragt. Demnach ist mit Aufwendungen in Höhe von ca. 110 T€ für eine Komplettrestaurierung zu rechnen.

Aufgrund der Lage des Pavillons im hinteren Grundstücksbereich der Kindertagesstätte "Fuchsbau", der nur durch eine schmale Gasse zugänglich ist, kommt es auf Grund der eingeschränkten öffentlichen Wahrnehmbarkeit nur zu einem sehr geringen Besucheraufkommen. Lediglich Ortskundige und über die Parkanlage Informierte besuchen diese und den Pavillon gezielt.

Aus diesem Grund ist die Erneuerung des Pavillons aufgrund zahlreicher anderer Instandsetzungs- und Sanierungserfordernisse nicht als prioritär eingeordnet. So ist die Erneuerung des Meusdorfer Pavillons in der Nähe des Schwarzenberg-Denkmals mit höherer Priorität eingestuft, jedoch angesichts fehlender finanzieller Mittel bisher ebenfalls noch nicht umgesetzt.

Im Doppelhaushalt 2017/18 sind keine finanziellen Mittel für die Erneuerung des Pavillons in "Täschners Garten" eingestellt. Weiterhin ist der Pavillon baulich gesichert und stellt keine Gefährdung dar.

Da es sich um ein denkmalgeschütztes Objekt handelt, besteht die Möglichkeit Fördermittel vom Freistaat Sachsen in einer Größenordnung von bis zu 20 T€ für die Sanierung zu erhalten. Dazu ist eine qualifizierte Sanierungsplanung notwendig. Die Gesamtkosten für die Sanierung werden in Höhe von 110.000,- € geschätzt, die nicht aus dem Haushalt 2017/18 gedeckt werden können. Im Doppelhaushalt 2019/20 werden die Mittel als Mehrbedarf angemeldet.

Finanzielle Auswirkungen			<input type="checkbox"/>	nein	<input type="checkbox"/>	wenn ja,
Kostengünstigere Alternativen geprüft		<input type="checkbox"/>	nein	<input type="checkbox"/>		ja, Ergebnis siehe Anlage zur Begründung
Folgen bei Ablehnung		<input type="checkbox"/>	nein	<input checked="" type="checkbox"/>		ja, Erläuterung siehe Anlage zur Begründung
Handelt es sich um eine Investition (damit aktivierungspflichtig)?		<input type="checkbox"/>	nein	<input type="checkbox"/>		ja, Erläuterung siehe Anlage zur Begründung

Im Haushalt wirksam		von	bis	Höhe in EUR	wo veranschlagt
Ergebnishaushalt	Erträge				
	Aufwendungen	2018	2018	20000	1.100.55.1.0.01.01 SK: 42112000
Finanzhaushalt	Einzahlungen				
	Auszahlungen				
Entstehen Folgekosten oder Einsparungen?		<input checked="" type="checkbox"/>	nein		wenn ja,

Folgekosten Einsparungen wirksam		von	bis	Höhe in EUR (jährlich)	wo veranschlagt
Zu Lasten anderer OE	Ergeb. HH Erträge				
	Ergeb. HH Aufwand				
Nach Durchführung der Maßnahme zu erwarten	Ergeb. HH Erträge				
	Ergeb. HH Aufwand (ohne Abschreibungen)				
	Ergeb. HH Aufwand aus jährl. Abschreibungen				

Auswirkungen auf den Stellenplan		<input checked="" type="checkbox"/>	nein	<input type="checkbox"/>	wenn ja,
Beantragte Stellenerweiterung:	Vorgesehener Stellenabbau:				
Beteiligung Personalrat		<input checked="" type="checkbox"/>	nein	<input type="checkbox"/>	ja,

Exemplar für Nicole Wohlfarth erstellt am 01.09.2017 12:26